

Schuldbeitritt
zum Wohnungsmietvertrag für das Mietobjekt

Ort:

Straße:

Etage: rechts mitte links

Zwischen der

als Vermieter

und

Mieter 1

Mieter 2

wurde am ein Mietvertrag über die oben genannte Wohnung geschlossen.

Dabei wurde eine Nettomiete in Höhe von monatlich€ zuzüglich Vorauszahlungen auf die Betriebskosten von derzeit€ vereinbart.

Wegen sämtlicher sich aus diesem Mietvertrag ergebenden Zahlungsverpflichtungen des/der Mieter/s gegenüber dem Vermieter, insbesondere:

- Zahlung der Nettomiete
- Zahlung von Betriebskostenvorauszahlungen
- Zahlung von Nachzahlungen aus Betriebskostenabrechnungen
- Nutzungsentschädigung nach § 546a BGB
- Schadensersatz / Aufwendungsersatz

tritt / treten hiermit

1.

2.

der Schuld des Mieters bei. Dieser Schuldbeitritt begründet eine eigene Verbindlichkeit des/der Beitretenden, der/die Beitretende haftet damit als Gesamtschuldner mit dem/den Mieter/n für alle Zahlungspflichten in voller Höhe. Der Vermieter nimmt den Schuldbeitritt an.

.....
Ort, Datum

.....
Beitretender zu 1.

.....
Vermieter

.....
Beitretender zu 2.