



Datenschutzerklärung

Mitwo GmbH, Goetheallee 1, 98693 Ilmenau, info@mitwo.de

Mieter

.....

Wer wir sind

Wir sind eine deutsche Gesellschaft mit beschränkter Haftung unter der Firma mitwo GmbH. Verantwortlicher Leiter ist der Geschäftsführer Michael Keitz. Unsere Geschäftsanschrift ist Goetheallee 1 in 98693 Ilmenau, Deutschland.

Unser Geschäftszweck ist die Verwaltung von Immobilien für fremde Eigentümer oder Eigentümergemeinschaften, die Vermittlung von Immobilien und die Beratung in kaufmännischen und technischen Fragen rund um die Immobilie.

Wir speichern Daten, um geschäftliche Verpflichtungen zu erfüllen, und Dienstleistungen für unsere Auftraggeber zu erfüllen. Die gespeicherten Daten umfassen persönliche Daten (in Bezug auf eine identifizierbare Person) und Unternehmensdaten.

Welche personenbezogenen Daten wir sammeln und warum wir sie sammeln

Unter Kunden verstehen wir sowohl die Eigentümer oder Eigentümergemeinschaften von Immobilien als auch die Mieter und potentielle Mieter der Immobilien, mit deren Verwaltung oder Vermittlung wir beauftragt sind.

Wir speichern und verarbeiten zur Erfüllung unseres Geschäftszweckes Kontaktinformationen, Selbstauskünfte, Interessenbekundungen, Vertragsbedingungen, Bankverbindungen, Zahlungsdetails und weitere Informationen, die zum Abschluss und der laufenden Betreuung von Mietvertragsverhältnissen notwendig sind. Mit dem Einverständnis der potentiellen Kunden werden diese Informationen aufbewahrt, wenn ein Vertragsabschluss nicht unmittelbar zustande kommt, werden die Daten innerhalb von 14 Tagen gelöscht. Kundendaten (Mieterdaten) werden aus Gründen der gesetzlichen / steuerlichen Aufzeichnungs- und Aufbewahrungsfristen entsprechend der aktuell geltenden Fristen aufbewahrt.

Mit wem wir ihre Daten teilen

Wir teilen ihre Daten mit unseren Auftraggebern, die uns für ihre Immobilien mit der Verwaltung, der Vermittlung oder der Erbringung weiterer Dienstleistungen im wohnungswirtschaftlichen Umfeld beauftragt haben. Weiterhin teilen wir ihre Daten mit öffentlichen Stellen, soweit wir gesetzlich dazu verpflichtet sind und mit externen Auftragnehmern, die nach Artikel 28 DSGVO in einem Auftragsdatenverarbeitungsverhältnis mit uns stehen.

Wie lange wir ihre Daten speichern

Der Gesetzgeber hat vielfältige Aufbewahrungspflichten und -fristen erlassen. Nach Ablauf dieser Fristen werden die Daten routinemäßig gelöscht, sofern sie nicht mehr zur Erfüllung laufender Verträge oder gemäß Artikel 17 DSGVO erforderlich sind. Daten, die von diesen Aufbewahrungspflichten und -fristen nicht berührt sind, werden gelöscht, wenn der Zweck der Erhebung weggefallen ist.

Der Mieter verfügt grundsätzlich über das Recht auf Auskunft, eine Kopie der Daten, die Löschung (sofern die Mitwo rechtlich nicht verpflichtet ist, sie weiterhin zu speichern), sowie die Einschränkung der Daten. Der Mieter darf die Einwilligung jederzeit zurückziehen, wenn keine anderweitige Rechtsgrundlage für die Verarbeitung besteht.

Wenn sie Ihre Daten aktualisieren oder löschen möchten oder weitere Informationen wünschen, senden sie uns bitte eine e-Mail an: info@mitwo.de.

.....
Ort, Datum

.....
Mieter

.....
Vermieter

.....
Mieter